



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ПЕРМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА ПЕРМСКОГО КРАЯ**

ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

№ ПРОЕКТ

**О разрешении на отклонение
от предельных параметров
разрешенного строительства в
отношении земельного участка
с кадастровым номером
59:32:0630006:17596,
расположенного по адресу:
Пермский край, Пермский
муниципальный округ, д.
Кондратово, ул. Культуры**

На основании статьи 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пункта 26 части 1 статьи 16 Федерального закона от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», пункта 6 части 2 статьи 30 Устава Пермского муниципального округа Пермского края, заключения о результатах общественных обсуждений по проекту решения о разрешении на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в отношении земельного участка с кадастровым номером 59:32:0630006:17596, расположенного по адресу: Пермский край, Пермский муниципальный округ, д. Кондратово, ул. Культуры

№ _____ от _____

администрация Пермского муниципального округа ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка до объекта капитального строительства со стороны земельного участка с кадастровым номером 59:32:0630006:6 с 5 м до 1 м, со стороны земельного участка с кадастровым номером 59:32:0630006:125 с 5 м до 1 м, со стороны земельного участка с кадастровым номером 59:32:0630006:16279 с 5 м до 1 м, в части увеличения максимального процента застройки с 40 % до 80 %, установленных для территориальной зоны ОЖ – «Зона общественно-жилого назначения» Правилами землепользования и застройки Кондратовского сельского поселения, утвержденными решением Земского Собрания Пермского муниципального района Пермского края от 26 октября 2017 г. № 267 (в редакции решений Земского Собрания Пермского муниципального района Пермского края

от 28 августа 2018 г. № 334, от 31 октября 2019 г. № 10, от 25 марта 2021 г. № 118; в редакции постановлений администрации Пермского муниципального района от 23 марта 2022 г. № СЭД-2022-299-01-01-05.С-156, от 22 сентября 2022 г. № СЭД 2022 299-01-01-05.С-543, от 18 мая 2023 г. № СЭД 2023 299-01-01-05.С-355; в редакции постановлений администрации Пермского муниципального округа Пермского края от 22 июня 2023 г. № СЭД 2023 299-01-01-05.С-482, от 11 октября 2023 г. № СЭД 2023 299-01-01-05.С-784), для земельного участка с кадастровым номером 59:32:0630006:17596, расположенного по адресу: Пермский край, Пермский муниципальный округ, д. Кондратово, ул. Культуры.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его опубликования.

3. Опубликовать настоящее постановление в газете «НИВА» и разместить на сайте Пермского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети Интернет (www.permokrug.ru).

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на начальника управления архитектуры и градостроительства администрации Пермского муниципального округа, главного архитектора.

Глава муниципального округа

В.Ю. Цветов